



LMAN Kian Dipercaya, Kelola Aset Strategis Bernilai Ekonomi Tinggi

Jakarta, 3 Februari 2026 – Lembaga Manajemen Aset Negara (LMAN) semakin dipercaya oleh para pemangku kepentingan untuk mengelola aset negara. Terbaru, LMAN mendapatkan mandat pengelolaan sejumlah aset strategis yang memiliki nilai ekonomi tinggi. Kepercayaan ini menegaskan konsistensi LMAN dalam mengelola dan mengoptimalkan aset negara secara profesional, transparan, dan akuntabel.

Direktur Utama LMAN, Kristijanindyati Puspitasari, menyampaikan bahwa mandat pengelolaan aset tersebut menjadi dorongan sekaligus tanggung jawab bagi LMAN untuk terus meningkatkan kinerja pengelolaan aset negara. “Mandat pengelolaan aset ini mencerminkan kepercayaan pemangku kepentingan terhadap konsistensi LMAN dalam menerapkan tata kelola yang baik, transparan, dan akuntabel dalam pengelolaan aset negara,” ujarnya.

Pada akhir 2025, berdasarkan Keputusan Direktur Jenderal Kekayaan Negara Nomor KEP-156/KN/2025, LMAN menerima penugasan pengelolaan aset yang terdiri atas dua bidang tanah yang berlokasi di Cirendeu, Tangerang Selatan, serta satu bidang tanah berikut bangunan yang berada di Cimone, Tangerang, Banten. Ketiga aset tersebut diserahkan kepada LMAN untuk dikelola dan dioptimalkan agar memberikan nilai tambah serta manfaat bagi negara dan masyarakat.

Ketiga aset tersebut merupakan Barang Milik Negara (BMN) yang masih memiliki nilai ekonomis tinggi. Salah satunya, Plaza Shinta yang berlokasi di Jalan Teuku Umar, Cimone, hingga saat ini sebagian masih dimanfaatkan oleh masyarakat. Dengan pengelolaan oleh LMAN, aset-aset tersebut diharapkan dikembangkan lebih optimal sehingga meningkatkan manfaat terhadap mitra pengguna sekaligus berdampak positif sosial ekonomi disekitarnya.

LMAN menegaskan bahwa pengelolaan aset negara tidak semata berorientasi pada nilai ekonomi, tetapi juga pada manfaat sosial yang berkelanjutan. “Pengelolaan aset negara harus mampu menyeimbangkan antara nilai ekonomi dan nilai sosialnya. Karena itu, LMAN memastikan aset yang dikelola tetap memberikan manfaat nyata bagi masyarakat, khususnya bagi pihak-pihak yang memanfaatkan aset tersebut secara langsung,” lanjut Kristijanindyati Puspitasari.

LMAN akan berkomitmen dan aktif dalam menjalankan seluruh proses pengelolaan aset negara yang dipercayakan secara prudent, mulai dari tahap perencanaan, penataan, hingga pemanfaatannya. Seluruh proses akan dilaksanakan secara terukur, terintegrasi dan berkelanjutan agar aset-aset tersebut tepat guna dan memberikan manfaat yang semaksimal mungkin untuk negara dan masyarakat sekitar.

Komitmen ini sebagai bentuk tanggung jawab atas kepercayaan yang diberikan kepada LMAN untuk mengelola aset-aset negara. Kepercayaan akan terus dijaga melalui pengelolaan aset yang profesional, tertib, dan akuntabel, dengan mengedepankan prinsip tata kelola yang baik serta kepatuhan terhadap ketentuan peraturan perundang-undangan. Melalui pengelolaan yang berorientasi pada nilai ekonomi dan manfaat sosial secara berkelanjutan, LMAN berkomitmen menghadirkan pengelolaan aset negara yang memberikan nilai tambah nyata bagi negara dan masyarakat.

Tentang Lembaga Manajemen Aset Negara

LMAN merupakan Badan Layanan Umum (BLU), dengan salah satu fungsinya terkait dengan pengelolaan dan pemanfaatan aset Barang Milik Negara (BMN) agar mampu memberikan manfaat baik dari sisi fiskal maupun dampak sosial. LMAN dengan segala bentuk inovasi dan adaptasi atas dinamika perkembangan properti, mengubah aset yang bersifat idle dan/atau underutilized menjadi aset layak guna yang siap untuk dikerjasamakan dengan berbagai pihak. Keberadaan LMAN terus berkembang sebagai penggerak optimalisasi aset yang memberikan dampak berganda bagi lapisan masyarakat sebagai provider properti dan jasa konsultasi

Sebagai lembaga manajemen aset negara, LMAN membuka kesempatan bagi masyarakat yang ingin menjadi mitra kerja sama LMAN dalam memanfaatkan aset negara. Seluruh aset LMAN dapat diakses di www.aesia.kemenkeu.go.id.

Narahubung Media:

Putri Natalia Saragih
Kepala Divisi Pengembangan Usaha,
Komunikasi dan Hubungan Kemitraan LMAN

☎ 021 21392822
✉ info.lman@kemenkeu.go.id